

**Exekutorský úřad České Budějovice
soudní exekutor JUDr. Milan Bronec**

Šumavská ul. 17, 370 01 České Budějovice, tel: 387436038, e-mail: urad@exekutor-cb.cz
www.exekutor-cb.cz, datová schránka: 64ug78z

č.j. 8 EX 412/17-140

U s n e s e n í

Soudní exekutor JUDr. Milan Bronec, Exekutorský úřad České Budějovice, se sídlem České Budějovice, Šumavská ul. 17, pověřený k provedení exekuce pověřením vydaném Okresním soudem v Benešově ze dne 31.05.2006 č.j. 7 Nc 3612/2006-10, ve věci exekuce prodejem nemovitých věcí

na návrh oprávněného: LORYAN Handelsgesellschaft m.b.H., bytem Breitenfurterstrasse 391, Wien, PSČ: 1140, IČ: 00000000, práv. zast. advokátem JUDr. Ing. Zlataše Němečková, se sídlem Šustova 1930, Praha 11 - Chodov, PSČ: 149 00, IČ: 66231167

proti povinnému: Jaroslav Hroník, bytem Smetanova 475, Votice, IČ: 44352425, dat. nar.: 03.06.1957, zastoupen Jan SEDLÁČEK, bytem U Vodárny č.p. 96, Káraný, PSČ: 250 75

vydává v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e. ř."), ve vazbě na § 336j zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění od 01.01.2013 (dále jen "o.s.ř.") toto:

U s n e s e n í o p ř í k l e p u

I. Soudní exekutor u d ě l u j e p ř í k l e p vydražiteli: [REDAKOVANÉ]

za nejvyšší podání 712.000,- Kč (slovy sedmsetdvacet tisíc korun českých), na vydražené nemovité věci:

Okres: CZ0201 Benešov	Okres: 530905 Votice
Parcelní číslo: 785041 Votice	List vlastnický: 2723
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (st. = stavební parcela)	
A Vlastník, který zpracovává	
Vlastnické právo	

Jaroslav Hroník, bytem Smetanova 475, Votice, PSČ: 259 01

Parcela	Úměra (m ²)	Druh pozemku	Druh využití	Druh obhady
1858/10	845	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

II. Soudní exekutor stanoví lhůtu k zaplacení nejvyššího podání, a to do 30 dnů ode dne nabytí právní moci usnesení o příklepu.

III. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 281.666,- Kč.
Doplatek nejvyššího podání ve výši 430.334,- Kč doplatí vydražitel na účet soudního exekutora číslo 75752573/0300, variabilní symbol 41217.

IV. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražebního

jednání.

V. Soudní exekutor ukládá povinnému, aby vydraženou nemovitou věc vyklidil nejpozději do 15 dnů od nabytí právní moci usnesení nebo doplacení nejvyššího podání, nastalo-li později.

VI. Nejde-li o osoby uvedené v §336h odst. 4 o.s.ř. (soudci, zaměstnanci soudů, soudní exekutoři, zaměstnanci soudních exekutorů, povinný, manžel povinného, obmeškalý vydražitel), může každý do 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu soudnímu exekutorovi písemně navrhnout, že vydraženou nemovitou věc chce nabýt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání (předražek). Tato částka činí alespoň 890.000,- Kč (§336ja OSŘ).

Odůvodnění:

Při dražbě uvedených nemovitých věcí dne 22.8.2018 učinil vydražitel [redacted] nejvyšší podání ve výši 712.000,- Kč, proto soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j o.s.ř. udělil vydražiteli příklep.

Současně soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 3 písm. a) o.s.ř. stanovil lhůtu k zaplacení nejvyššího podání tak, jak je uvedeno ve výroku II..

Dále soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 4 uložil povinnému, aby vydraženou nemovitou věc vyklidil tak, jak je uvedeno ve výroku V..

Soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 4 poučil účastníky o možnosti postupovat podle § 336ja odst. 4 o.s.ř., vyčíslil minimální předražek a stanovil, do kdy musí být učiněn.

Podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty podle § 336ja odst. 1 o.s.ř..

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

Poučení: Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení u podepsaného soudního exekutora.

Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) o.s.ř., kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání, a dražitelé, kteří se zúčastnili dražebního jednání, jestliže mají za to, že průběhem dražby byli zkráceni na svých právech (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336k odst. 2 o.s.ř.).

V Českých Budějovicích, dne 05.09.2018

JUDr. Milan Bronec v.r.
soudní exekutor

vyřizuje: JUDr. Zita Česká

Osoby, kterým se doručuje exekuční příkaz:
oprávněný
povinný
(manžel/ka povinné/ho)

Ověřovací doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Ověřuji pod pořadovým číslem 111146287-115011-180910092302 že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, skládající se z 2 listů se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zjišťovací prvek: bez zjišťovacích prvků

Ověřující osoba: MILAN BRONEC

Vystavil: Bronec Milan, JUDr. - soudní exekutor

V Českých Budějovicích dne 10.09.2018



111146287-115011-180910092302