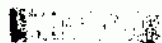


**Exekutorský úřad České Budějovice
soudní exekutor JUDr. Milan Bronec**

Šumavská ul. 17, 370 01 České Budějovice, tel: 387436038, e-mail: urad@exekutor-cb.cz
www.exekutor-cb.cz, datová schránka: 64ug78z

č.j. 8 EX 1649/17-155



U s n e s e n í

Soudní exekutor JUDr. Milan Bronec, Exekutorský úřad České Budějovice, se sídlem České Budějovice, Šumavská ul. 17, pověřený k provedení exekuce pověřením vydaném Okresním soudem v Českých Budějovicích ze dne 02.10.2017 č.j. 43 EXE 2802/2017, ve věci exekuce prodejem nemovitých věcí

na návrh oprávněného: YARIS s.r.o., se sídlem Krajinská 5/33, České Budějovice, PSČ: 370 01, IČ: 26015331, dat. nar.: 27.05.1964, práv. zast. advokátem JUDr. David Řezníček LL.M., advokát, se sídlem U Černé věže 66/3, České Budějovice, PSČ: 370 01, IČ: 69537941

proti povinnému: 1/ BOWLING MERCURY s.r.o., se sídlem Nádražní č.p. 1759, České Budějovice-České Budějovice 6, IČ: 28088662; 2/ Josef Štěpán, bytem Družstevní č.p. 1222, Pelhřimov, IČ: 69097615, dat. nar.: 14.02.1975, práv. zast. advokátem Mgr. Dušan Petrlík, advokát, se sídlem Mánesova 11/3b, České Budějovice-České Budějovice 6, PSČ: 370 01, IČ: 73628247

vydává v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e. ř."), ve vazbě na § 336j zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění od 01.01.2013 (dále jen "o.s.ř.") toto:

Usnesení o příklepu

I. Soudní exekutor u d ě l u j e p ř í k l e p vydražiteli: 


za nejvyšší podání 5.210.000,- Kč (slovy pět milionů dvěstědesettisíc korun českých), na vydražené nemovité věci:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.10.2017 10:15:00

Vytvořeno bezúplatně dálkovým přispěvkem pro účel: Provedení exekuce, č.j.: 1863/17 pro JUDr. Mian Bronac

Okres: CZ0311 České Budějovice Okres: 54485 Hluboká nad Vltavou
Katastrální území: 639605 Hluboká nad Vltavou Územní vlastník: 2354

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Stav	Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
1	Vlastnické právo Štěpán Josef, Družstevní 1222, 39301 Pelhřimov		

B. Nemovitosti

Pozemky	Parcela	Výslovný druh pozemku	Účel využití	Druh ochrany
P	St. 1868	176 zastavěná plocha a nádvoří		
Použití je stavba: Hluboká nad Vltavou, o.p. 1254, rod.dům Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 1868				
P	1650/9	724 orná půda		zemědělský půdní fond

e - právní vztahy jsou dotčeny změnou

II. Soudní exekutor stanoví lhůtu k zaplacení nejvyššího podání, a to do 30 dnů ode dne nabytí právní moci usnesení o příklepu.

III. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 800.000,- Kč. Doplatek nejvyššího podání ve výši 4.410.000,- Kč doplatí vydražitel na účet soudního exekutora číslo 75752573/0300, variabilní symbol 164917.

IV. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražebního jednání.

V. Soudní exekutor ukládá povinnému, aby vydraženou nemovitou věc vyklidil nejpozději do 15 dnů od nabytí právní moci usnesení nebo doplacení nejvyššího podání, nastalo-li později.

VI. Nejde-li o osoby uvedené v §336h odst. 4 o.s.ř. (soudci, zaměstnanci soudů, soudní exekutoři, zaměstnanci soudních exekutorů, povinný, manžel povinného, obmeškavý vydražitel), může každý do 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu soudnímu exekutorovi písemně navrhnout, že vydraženou nemovitou věc chce nabýt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání (předražek). Tato částka činná alespoň 6.512.500,- Kč a musí být ve lhůtě 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu soudnímu exekutorovi uhrazena.

Odůvodnění:

Při dražbě uvedených nemovitých věcí dne 12.09.2018 učinil vydražitel [redacted] nejvyšší podání ve výši 5.210.000,- Kč, proto soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j o.s.ř. udělil vydražiteli příklep.

Současně soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 3 písm. a) o.s.ř. stanovil lhůtu k zaplacení nejvyššího podání tak, jak je uvedeno ve výroku II..

Dále soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 4 uložil povinnému, aby vydraženou nemovitou věc vyklidil tak, jak je uvedeno ve výroku V..

Soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 4 poučil účastníky o možnosti postupovat podle § 336ja odst. 4 o.s.ř., vyčíslil minimální předražek a stanovil, do kdy musí být učiněn.

Podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty podle § 336ja odst. 1 o.s.ř..

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o přiklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o přiklepu (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

Poučení: Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení u podepsaného soudního exekutora.

Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) o.s.ř., kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání, a dražitelé, kteří se zúčastnili dražebního jednání, jestliže mají za to, že průběhem dražby byli zkráceni na svých právech (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336k odst. 2 o.s.ř.).

V Českých Budějovicích, dne 12.09.2018

JUDr. Milan Bronec v.r.
soudní exekutor

vyřizuje: JUDr. Zita Česká

Osobu, kterým se doručuje exekuční příkaz:

oprávněný
povinný
(manžel/ka povinné/ho)
vydražitel

Vyvěšeno bez identifikačních údajů vydražitele:

úřední deska soudního exekutora
elektronická úřední deska soudního exekutora

Ověřovací doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Ověřuji pod pořadovým číslem 111255965-115011-180912144806 že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, skládající se z 3 listů se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zjišťovací prvek: bez zjišťovacích prvků

Ověřující osoba: MILAN BRONEC

Vystavil: Bronec Milan, JUDr. - soudní exekutor

V Českých Budějovicích dne 12.09.2018



111255965-115011-180912144806